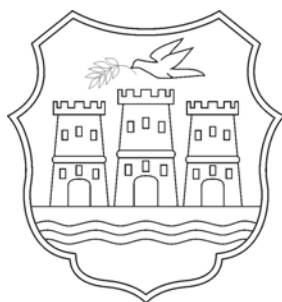


ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ"

ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ, НОВИ САД
21000 НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 3



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
КОМПЛЕКСА ПРИВРЕДНО-ПРОИЗВОДНОГ ОБЈЕКТА
СКЛАДИШНО-ДИСТРИБУТИВНОГ ЦЕНТРА
"METRO CASH & CARRY"
У НОВОМ САДУ**

НОВИ САД, НОВЕМБАР 2005.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ"

ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ, НОВИ САД
21000 НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 3

Број:

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
КОМПЛЕКСА ПРИВРЕДНО-ПРОИЗВОДНОГ ОБЈЕКТА
СКЛАДИШНО-ДИСТРИБУТИВНОГ ЦЕНТРА
"METRO CASH & CARRY"
У НОВОМ САДУ**

ДИРЕКТОР

Александар ЈЕВТИЋ, дипл. инж. грађ.

Нови Сад, новембар 2005.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ"

ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ, НОВИ САД
21000 НОВИ САД, БУЛЕВАР ЦАРА ЛАЗАРА 3

Број:

ИНВЕСТИТОР: "Лимпродукт", "GALEB GRUP – Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Урбанистички пројекат комплекса привредно-производног објекта складишно-дистрибутивног центра "METRO CASH & CARRY" у Новом Саду

**НОСИЛАЦ
ЗАДАТКА:** Александар ЦЕЛЕБЦИЋ, дипл. инж. арх.

**УЧЕСНИЦИ У
ЗАДАТКУ:** Бранислава ЛУКИЋ, дипл. инж. арх.
Александар ПАЊКОВИЋ, дипл. инж. саобр.
Марија МАЉКОВИЋ-ГРИГОРОВ, дипл. инж. геод.
Иванка АРАДСКИ, дипл. инж. хорт.
Оља ТОЛМАЧ, дипл. инж. грађ.
Владимир МАРКОВИЋ, дипл. инж. ел.
Мр Радмила ОБРКНЕЖЕВ, дипл. биол.

САРАДНИЦИ: Јулијана БОЛТИЋ, геом.
Душанка БЛАЖЕВИЋ, техн. арх.
Милка КОВАЧЕВИЋ, дактилограф

САДРЖАЈ:

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ	1
1.1. Извод из плана детаљне регулације	1
1.2. Опис границе урбанистичког пројекта	2
2. ПРИКАЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА	2
2.1. Намена и карактер простора који се обрађује	2
2.2. Намена објекта на комплексу складишно- -дистрибутивног центра	4
2.3. Приказ уређења зелених површина	5
2.4. Заштита животне средине	6
3. ЕТАПЕ ПРИВОЂЕЊА ПРОСТОРА НАМЕНИ	6
4. ПРИКАЗ ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	7
5. ПРИКАЗ ПЛАНА НИВЕЛАЦИЈЕ	7
6. ПЛАН ХИДРОТЕХНИКЕ СА ПРИКЉУЧЦИМА НА МРЕЖУ	7
7. ПЛАН ЕНЕРГЕТИКЕ	9

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗИ:

	Размера
1. Извод из плана детаљне регулације	1 : 2500
2. Катастарско-топографски план са границом грађевинског рејона обухваћеног урбанистичким пројектом	1 : 1000
3. Ситуациони приказ урбанистичког решења са диспозицијом објекта, нивелационим и регулационим решењем	1 : 1000
4. План парцелације са аналитичко-геодетским елементима	1 : 1000
5. Архитектонско решење главног објекта (основа, изглед)	1 : 100
5а. Изгледи	
5б. Пресеци	
6. Уређење слободних и зелених површина	1 : 1000
7. План хидротехнике	1 : 1000
8. План енергетике	1 : 1000

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
КОМПЛЕКСА ПРИВРЕДНО-ПРОИЗВОДНОГ ОБЈЕКТА
СКЛАДИШНО ДИСТРИБУТИВНОГ ЦЕНТРА "METRO CASH & CARRY"
У НОВОМ САДУ**

1. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

Локалитет складишно дистрибутивног центра "METRO CASH & CARRY" у Новом Саду, који је предмет израде урбанистичког пројекта, обухвата западну страну комплекса "Лимпродукта" у оквиру радне зоне Север II.

Радна зона "Север II" се налази на северозападном делу града између Сентандрејског пута, Пута новосадског партизанског одреда, Новосадског железничког чвора и десне обале канала Дунав – Тиса – Дунав. Ова радна зона представља атрактиван простор за смештај радних капацитета због близине града, могућности повезивања на примарну градску инфраструктурну мрежу и због могућности повезивања зоне на друмски и једним делом на железнички и водни саобраћај.

Регулациони план радне зоне "Север II" у Новом Саду усвојен је 2001. год. ("Службени лист Града Нови Сада", бр. 15/2001) да би му у складу са Законом о планирању и изградњи била продужена важност до израде новог плана. Тренутно је у процедури усвајање плана детаљне регулације радне зоне "Север II". Према досадашњем плану уколико се на постојећим комплексима мења основна техничко-технолошка концепција, потребна је израда урбанистичког пројекта. На основу овог услова из регулационог плана приступило се изради урбанистичког пројекта западног дела комплекса "Лимпродукта" а за потребе привредно-производног објекта складишно дистрибутивног центра "METRO CASH & CARRY".

1.1. Извод из плана детаљне регулације

У регулационом плану радне зоне "Север II" из 2001. год. у одељку "Простор за рад и пословање" назначено је и следеће:

"Предузеће "Лимпродукт" налази се јужно од Пута новосадског партизанског одреда и западно од Индустијске улице. Ово предузеће се бави производњом лимене амбалаже и заузима површину од 10,13 ha, с тим да је под објектима 20.200 m². Прилаз комплексу је из улица са којима се граничи, а како се са јужне стране наслања на новосадски железнички чвор, омогућена је и веза са железницом преко индустријског колосека".

У даљем тексту у делу "Правила парцелације" стоји: Комплекс "Лимпродукт" има и већу слободну површину, па постоји могућност препарцелације на посебне мање парцеле, али на мање од 2000 m², са прилазом са Пута новосадског партизанског одреда"...

Такође је у делу "Правила за разраду дела регулационог плана урбанистичким пројектом" назначено и следеће: "... Такође се утврђује обавеза доношења урбанистичког пројекта за постојеће комплексе уколико би се променили основни техничко-технолошка концепција".

1.2. Опис границе урбанистичког пројекта

Грађевински рејон обухваћен урбанистичким пројектом налази се у КО Нови Сад I, унутар следеће границе:

За почетну тачку описа границе утврђена је тачка на тремеђи парцела број 3364/1, 3364/2 и 10401/2 (улица). Од ове тачке граница скреће ка југоистоку, прати северну границу парцеле број 3364/1 и долази до тачке број 1. Даље, граница скреће ка југозападу, пресеца парцелу број 3364/1 до тачке број 2, наставља у правцу југозапада и долази до тачке број 3, која је на јужној граници парцеле број 3364/1. Од ове тачке граница скреће ка северозападу, прати јужну границу парцеле број 3364/1 и долази до тремеђе парцела број 3364/1, 3364/2 и 10597/3. Даље, граница скреће ка североистоку, прати западну границу парцеле број 3364/1 и долази до почетне тачке описа границе грађевинског рејона. Координате тачака број 1, 2, и 3 дате су на графичком приказу "Катастарска подлога са границом грађевинског рејона обухваћеног урбанистичким пројектом" у Р 1:1000.

Урбанистичким пројектом обухваћен је део парцеле 3364/1. Граница грађевинског рејона обухваћеног урбанистичким пројектом поклапа се са планираном границом парцеле комплекса привредно-производног објекта.

Површина обухваћена урбанистичким пројектом је 4.03 ha.

2. ПРИКАЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

2.1. Намена и карактер простора који се обрађује

Предмет разраде урбанистичког пројекта је део слободног простора комплекса производног предузећа "Лимпродукт".

На том простору између регулације Пута новосадског партизанског одреда, прилазне саобраћајнице до Новосадског железничког чвора, једног дела самог железничког чвора и изграђеног дела "Лимпродукта" формираће се комплекс

привредно-производног објекта складишно-дистрибутивног центра "METRO CASH & CARRY". Укупна површина овог простора је 4,03 ha.

Главни прилаз локалитету је из улице Пут новосадског партизанског одреда, с тим што је резервни улаз – излаз оријентисан према поменутој прилазној саобраћајници до новосадског железничког чвора.

У оквиру складишно-дистрибутивног центра налазиће се складишно-производни и дистрибутивни објекат, паркинг простор за посетиоце са око 470 паркинг места за путнички и 88 за доставна теретна возила. Један мањи део паркинга, у близини улаза у објекат дистрибутивног центра биће наткривен лаком надстрешницом. Око објекта и по ободу комплекса планиран је простор за манипулацију возила за снабдевање и дистрибуцију и возила посетилаца. Снабдевање објекта је са његове јужне и источне стране, односно са супротне стране од улаза за посетиоце. Плато за снабдевање објекта је за 1.30 m нижи од прилазног платоа за посетиоце.

Поред поменутог главног објекта на локалитету ће се налазити и један број пратећих објеката који су неопходни за функционисање дистрибутивног центра.

На око 53.0 m од регулационе линије Пута новосадског партизанског одреда и на око 28,0 m од источне границе комплекса планиран је главни складишно-производни и дистрибутивни објекат оријентационих димензија 116,0 x 81,0 m. Северна страна објекта резервисана је за улаз и излаз посетилаца и окренута је према паркинг простору и према надстрешници.

Складишно-производно и дистрибутивни објекат са северне и западне стране обухваћен је паркинг простором, који је организован са једносмерним кретањем возила, са косим паркирањем под углом од 45° . Паркинг простор је планиран као јединствена плоча на којој су обележена паркинг места и ширина коловоза за кретање возила. Ободно око паркинг простора, једним делом око главног објекта и део према улазу у комплекс складишно-дистрибутивног центра планиран је коловоз ширине 7.0 m за двосмерни саобраћај.

Надстрешница, димензија 74.0 x 37.0 m, за део паркираних возила уклопљена је у функцију главног објекта, равна се са његовом источном страном и пружа се до главног улаза покривајући излазак посетилаца из складишно-производног и дистрибутивног објекта.

Помоћни објекти лоцирани су у близини западне стране главног објекта. Непосредно уз складишно-производни објекат налазе се резервоари за случај пожара (спринклер) капацитета 330 m^3 , затим трафостаница и дизел агрегат. Западно од ових објеката налазе се резервоари за лож уље капацитета 30 m^3 , надстрешница за прихватање амбалаже димензија 7.0 x 8.0 m и мерно-регулациона станица за гас.

По ободу комплекса планиран је уски појас зеленила који се на јужној страни незнатно проширује.

2.2. Намена објекта на комплексу складишно-дистрибутивног центра

Складишно-производни и дистрибутивни објекат пројектован је укупне нето површине 9547,0 m² као приземни објекат са спратом на делу техничких просторија.

Главне зоне у објекту су:

- улазни део за посетиоце са пратећим простором (надзор, контрола улаза, санитарне просторије, кафетерија, банка),
- зона складишно-дистрибутивних функција,
- зона администрације,
- улаз за особље са кетринг кухињом и кафеом, гардеробама и санитарним просторијама,
- зона техничких просторија (котларница, соба за спринклер уређај, пунионица виљушкара, електро просторија, магацин униформи, папира, соба за декорацију и сл.),
- складиште прехранбених производа са приземним рампама,
- складишта: меса, рибе, млечних производа, воћа и поврћа са припадајућим зонама расхладе и приземним рампама.

Ради допреме и пријема роба путем хидрауличних рампи планирани су приземним платоом са јужне и источне стране објекта са денивелацијом од 1.3 m.

Са западне стране објекта планиран је ограђени простор за смештај сезонских производа.

Према Плану детаљне регулације радне зоне Север II за комплекс "Лимпродукта" је планирано склониште основне заштите капацитета од 1/5 најбројније смене. Ради рационалности изградње, одржавања и коришћења склоништа предлог је да се изгради заједничко склониште на комплексу "Лимпродукта", с тим што би се за "Метро" узео капацитет који одговара за 150 запослених у највећој смени за делатност трговине, а у складу са техничким прописима за склоништа и друге заштитне објекте ("Службени војни лист", бр. 13/98).

Испред главног складишно-производног објекта, према улазу за посетиоце, планирана је челична надстрешница која надкрива део паркинга који је најближи улазно-излазном делу објекта.

Главни, складишно-производни објекат пројектован је од монтажано армирано – бетонских елемената са фасадном облогом од сендвич панела, са испуном од минералне вуне дебљине 10 cm. Кровни покривач је састављен од специјалне кровне фолије (хидроизолација) која се поставља преко тврде термоизолације од минералне вуне дебљине 12 cm и преко армирано-бетонске кровне конструкције. На крову су пројектоване куполе за додатно осветлење и вентилацију.

Основни тип пода је армирано бетонска плоча са завршним слојем на бази феробетона или епоксида. У расхладним и санитарним просторијама подови и зидови су обложени керамичким плочицима.

У техничким просторијама због противпожарних услова предвиђени су масивни зидови дебљине 25 cm. Остали преградни зидови су од гипс картон плоча са испуном од изолационог материјала.

На објекту је предвиђена алуминијумска и ПВЦ браварија, а столарија на делу администрације и у санитарно-гардеробним блоковима. Такође су на потребним местима предвиђена врата за излаз у случају опасности, а на местима приземних рампи су роло врата у комбинацији са заптивним завесама.

Спољна степеништа за евакуацију у случају опасности пројектована су у челичној конструкцији.

Резервоар за лож уље од 30 m³ је укопан и постављен преко армирано бетонских темеља анкерован обујмицама око резервоара.

Објекти за дизел агрегат, трафостаницу и за смештај амбалаже су предвиђени од лаке монтажне конструкције, а према прописима за такву врсту објеката.

Платои уз магацински део складишно-дистрибутивног објекта, као и ободна саобраћајница ширине 7.0 m, димензионисани су за тешки саобраћај и биће урађени од бетонског коловозног застора.

Остали део слободног простора, осим планираних зелених површина, предвиђен је за паркинг за возила посетилаца. Паркинг ће се реализовати као јединствена асфалтирана плоча са исцртаним саобраћајницама (ширине 3.5 m) и паркинг местима под углом од 45⁰ са укупном ширином, за обострано паркирање, од 8.70 m.

2.3. Приказ уређења зелених површина

Ободом комплекса обавезна је поставка зеленог заштитног појаса. Са југозападне и југоисточне стране комплекса треба га формирати од стабала високог листопадног дрвећа (липа, јавор, брест и сл.) распоређеног у травнатој траци ширине око 3 m. Са северне стране комплекса паркинг за доставна возила улази у зелени заштитни појас, па дрвеће на овом делу треба да има високо формирану крошњу због каросерија теретних возила. На делу заштитног појаса, у правцу главног објекта високо дрвеће треба заменити декоративним шибљем у низу. У југисточном делу зелени појас је проширен, те га треба допунити са групацијама декоративног дрвећа и шибља.

На предвиђеним озелењеним површинама ради постизања веће атрактивности користити листопадно и четинарско дрвеће необичних форми, боје лишћа и четинара. Партерно зеленило са својим полеглим формама треба комбиновати са перенама и сезонским цвећем.

Травнате тепихе подићи од декоративних врста трава, а на неким деловима слободних површина предвиђеним за зеленило, користити уместо траве одговарајуће покриваче тла (полегле пузавице).

На поплочаним површинама или на бетону уз саме објекте, а ради наглашавања прилаза и улаза могуће је поставити декоративне озелењене и цветне жардињере.

2.4. Заштита животне средине

На комплексу центра "Метро" не планирају се објекти који могу угрозити животну средину. У оквиру заштите животне средине сагледаће се утицаји на квалитет животне средине као и неопходни услови и мере за функционисање планираних активности дистрибутивног центра. Планирани објекти задовољиће ниво квалитета средине према одговарајућим стандардима. Предвидеће се мере за оптимално функционисање складишно-производног и дистрибутивног објекта које се односе на осветлење, вентилацију, загревање и одржавање санитарно-хигијенских услова.

Комплекс дистрибутивног центра треба да има решено питање отпадних вода и одлагање свих баластних материја из поступака складиштења и осталих функција центра. Отпадне воде треба да задовоље захтевани квалитет отпадних вода које се могу испуштати у градску канализацију.

Чврсти и течни отпаци морају се одлагати у складу са санитарно хигијенским захтевима. У погледу побољшања хигијенских услова и заштите животне средине обезбедиће се простори за смештај контејнера за одлагање отпадака. Ови простори морају испуњавати хигијенске услове у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и неометаног приступа возилима и радницима комуналног предузећа задуженом за одношење смећа.

Применом зеленила обезбедиће се вишеструк позитиван утицај – неутрализација буке и аерозагађења, а визуелно и квалитативно унапредиће се амбијент простора.

3. ЕТАПЕ ПРИВОЂЕЊА ПРОСТОРА НАМЕНИ

Пре приступања реализацији комплекса складишно-производног дистрибутивног центра на делу локације "Лимпродукта" потребно је извршити припремање и комплетирање документације о терену (геодетска снимања терена, геомеханичка испитивања, начин повезивања са саобраћајном и осталом градском инфраструктуром) све до добијања дозволе за градњу.

Етапа реализације одвијаће се како на самом складишно-дистрибутивном објекту тако и на комплетирању прилаза комплексу изради радних платоа и паркинг простора.

Завршна етапа односи се на финалне, завршне радове на објекту и на комплетирању свих радова у екстеријеру: паркинзи, радни платои и зеленило.

4. ПРИКАЗ ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Планом парцелације издваја се западни део парцела број 3364/1, који је намењен комплексу привредно-производног објекта. Северна, западна и јужна граница планиране парцеле поклапа се са границом парцеле број 3364/1, а источна граница дефинисана је координатама преломних тачака број 1, 2, и 3 као што је дато на графичком приказу "План парцелације са аналитичко геодетским елементима" у Р 1:1000.

5. ПРИКАЗ ПЛАНА НИВЕЛАЦИЈЕ

Грађевински рејон обухваћен урбанистичким пројектом планира се на надморској висини од 77,50 до 78,85 m, зависно од геомеханичких испитивања и технологије објекта.

Унутар комплекса падови су испод 1,0%. Плато са кога се врши снабдевање објекта, је на коти нижој 1,30 m од коте нивелете објекта. На плато се приступа рампама са нагибима од 2.25% и 3.44%

Планом нивелације дати су следећи елементи:

- кота прелома нивелете осовине саобраћајница,
- интерполоване коте,
- нагиб нивелете,
- кота заштитног тротоара објекта.

6. ПЛАН ХИДРОТЕХНИКЕ СА ПРИКЉУЧЦИМА НА МРЕЖУ

Снабдевање водом

Снабдевање водом анализираног простора биће решено преко водоводног система Града Новог Сада.

У оквиру комплекса планира се изградња санитарне водовodne мреже профила \varnothing 100 mm, која ће се везати на планирани водовод у улици Пут новосадског партизанског одреда.

Противпожарну заштиту решити преко посебне противпожарне водовodne мреже у оквиру комплекса.

Планирана водоводна мрежа у потпуности ће задовољити потребе за водом планских садржаја.

Положај постојећих и планираних инсталација водоводне мреже дат је на графичком приказу План хидротехнике у размери 1:1000.

Прикључење на водоводну мрежу

- Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење водоводне мреже комплекса на планирану водоводну мрежу у улици Пут новосадског партизанског одреда.
- Водомерни шахт предвидети на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије.
- Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" из Новог Сада.

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Одвођење отпадних и атмосферских вода предметног простора биће решено преко постојећег заједничког канализационог система Града Новог Сада.

Примарна канализациона мрежа изграђена је у улици Пут новосадског партизанског одреда профила \varnothing 600 mm.

Урбанистичким пројектом предвиђа се заједнички канализациони систем.

Планирана канализациона мрежа унутар комплекса биће профила од \varnothing 250 mm до \varnothing 500 mm, и задовољиће укупне потребе за одвођењем како отпадних тако и атмосферских вода.

Положај постојећих и планираних инсталација канализационе мреже дат је на графичком приказу План хидротехнике у размери 1:1000.

Прикључење на канализациону мрежу

- Урбанистичким пројектом предвиђа се прикључење канализационе мреже комплекса на постојећу заједничку канализациону мрежу у улици Пут новосадског партизанског одреда.
- Прикључни канализациони шахт предвидети на парцели корисника, а на удаљености највише 0,5 m од регулационе линије.
- Канализациони прикључак предвидети са гравитационим прикључењем.
- Одређена одступања од наведених услова могућа су уз сагласност ЈКП "Водовод и канализација" из Новог Сада.

Подземне воде

Максимални ниво подземне воде 76,90 m н. в.

Минимални ниво подземне воде је око 74,20 m н.в.

7. ПЛАН ЕНЕРГЕТИКЕ

Снабдевање електричном енергијом

Посматрано подручје има решено снабдевање електричном енергијом. Основни објекти за снабдевање су трансформаторске станице (ТС) 110/35 kV "Нови Сад 2" и ТС 35/10 kV "Индустријска". Дуж улице Пут Новосадског партизанског одреда постоји 10 kV кабловска мрежа. Са ове мреже потребно је извести 10 kV подземни прикључак до планиране ТС на посматраном подручју. Планирану мрежу потребно је припремити и прилагодити за рад на 20 kV напонском нивоу због преласка на двостепени систем трансформације електричне енергије. Овим преласком ТС 110/35 kV "Нови Сад 2" прелази на 110/20 kV напонски ниво, а ТС 35/10 kV "Индустријска" ће постати разводно постројење (РП) 20 kV. Кабловски водови 10 kV и 35 kV ће се укинути или прилагодити за рад на 20 kV.

Планирана трансформаторска станица ће бити монтажано-бетонског типа од префабрикованих бетонских елемената. Из ове трансформаторске станице полазиће кабловска дистрибутивна 0.4 kV мрежа до разводних струјних ормара у самом објекту, чиме ће се квалитетно решити снабдевање електричном енергијом планираног тржног центра.

Снабдевање топлотном енергијом

Посматрано подручје се снабдева топлотном енергијом из градског гасификационог система. За снабдевање топлотном енергијом планираног тржног центра потребно је изградити мерно-регулациону гасну станицу (МРС) у близини објекта. Ова МРС би се напајала са гасоводне мреже средњег притиска која пролази северно од посматраног подручја, дуж улице Пут Новосадског партизанског одреда. Из МРС ће полазити дистрибутивна гасоводна мрежа до самог објекта, чиме ће се обезбедити квалитетно снабдевање топлотном енергијом планираног тржног центра.

Планирана електроенергетска и гасоводна мрежа је приказана на графичком прилогу "План енергетске инфраструктуре".

Телекомуникације

Дуж улице Пут Новосадског партизанског одреда пролази телекомуникациона мрежа. Са ове мрежа је потребно извести прикључак до планираног тржног центра. Планирана телекомуникациона мрежа ће се градити каблирањем, а број прикључака ће зависити од потреба тржног центра.

Услови прикључења

Услови прикључења на електроенергетску мрежу

Прикључење пословног објеката, односно комплекса извести са постојеће електроенергетске мреже изградњом кабловског вода и трансформаторске станице. Прикључак објекта извести у складу са електроенергетским условима ЈП "Електродистрибуција" Нови Сад.

Услови прикључења на гасоводну мрежу

Снабдевање објеката топлотном енергијом изградњом сопствене мерно-регулационе гасне станице. Прикључак и положај прикључка (мерно-регулациони сета-станице) испројектовати и изградити према условима ДП "Нови Сад-Гас".

Услови прикључења на телекомуникациону мрежу

Прикључак извести преко типског тт прикључка на приступачном месту на фасади објекта.