

792

На основу члана 35. став 10. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09, 81/09 - исправка и 64/10 - одлука УС) и члана 24. тачка 6. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст ("Службени лист Града Новог Сада", број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XXXII седници 26. новембра 2010. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ИЗМЕЂУ
БУЛЕВАРА ЦАРА ЛАЗАРА И УЛИЦА ЦАРА
ДУШАНА, АТАНАСИЈА ГЕРЕСКОГ И ЋОРЂА
СЕРВИЦКОГ У НОВОМ САДУ**

Члан 1.

Овом одлуком мења се и допуњује **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ИЗМЕЂУ БУЛЕВАРА ЦАРА ЛАЗАРА И УЛИЦА ЦАРА ДУШАНА, АТАНАСИЈА ГЕРЕСКОГ И ЋОРЂА СЕРВИЦКОГ У НОВОМ САДУ** ("Службени лист Града Новог Сада", број 36/06) (у даљем тексту: План).

Члан 2.

У Плану после назива одељка "**2. ОБУХВАТ ПЛАНА СА ОПИСОМ ГРАНИЦЕ**" додаје се назив пододељка који гласи:

"2.1. Обухват плана".

После става 3. додаје се пододељак "**2.2.**" који гласи:

"2.2. Део обухвата Плана који се мења

Део обухвата Плана који се мења чине 16 локалитета у КО Нови Сад II.

Локалитет 1, у блоку број 27, су целе парцеле бр. 4049 и 4050/2.

Локалитет 2, у блоку број 27, је северни део парцеле број 4028 до јужне ивице планиране гараже.

Локалитет 3, у блоку број 28, су делови парцела бр. 4145, 4146, 4147, 4148, 4149, 4174, 4176, 4182/1, 4183/1 и 4184/1 до планиране регулационе линије Улице Мише Димитријевића и Улице цара Душана и целе парцеле бр. 4182/2, 4183/3 и 4184/2.

Локалитет 4, у блоку број 28, су целе парцеле бр. 4182/4, 4183/2, 4181/1 и 4180/1 и делови парцела бр. 4182/1, 4183/1 и 4184/1 до планиране регулационе линије Улице цара Душана.

Локалитет 5, у блоку број 28, су делови парцела бр. 4175/2, 4173 и 4150 до планиране регулационе линије трансформаторске станице.

Локалитет 6, у блоку број 29, је подручје које обухвата парцелу број 4120 и делове парцела до планиране регулационе линије. У Улици цара Душана обухвата делове парцела бр. 4126, 4127, 4128/1, 4138/1, 4139 и 4140, у Улици Мише Димитријевића обухвата делове парцела бр. 4141, 4142, 4143 и 4137/1 и у Улици Коло српских сестара делове парцела бр. 4137/2, 4135/1, 4131, 4130 и 4129.

Локалитет 7, у блоку број 29, је део парцеле број 4127 до планиране регулационе линије Улице цара Душана.

Локалитет 8, у блоку број 29, су делови парцела бр. 4139, 4140, 4141 4142 и 4143 до планиране регулационе линије Улице цара Душана и Улице Мише Димитријевића.

Локалитет 9, у блоку број 29, су делови парцела бр. 4137/1, 4137/2 и 4137/3 до планиране регулационе линије Улице Мише Димитријевића и Улице Коло српских сестара.

Локалитет 10, у блоку број 29, су делови парцела бр. 4130 и 4131 до планиране регулационе линије Улице Коло српских сестара.

Локалитет 11, у блоку број 29, су целе парцеле бр. 4134/2, 4135/2 и 4138/2 и западни део парцеле број 4135/1 до постојеће гараже.

Локалитет 12, у блоку број 30, је део парцеле број 4066 до планиране регулационе линије Улице Коло српских сестара која се поклапа са западном ивицом постојећег објекта.

Локалитет 13, у блоку број 30, су целе парцеле бр. 4068 и 4069 и североисточни део парцеле број 4066 до планиране границе парцеле.

Локалитет 14, у блоку број 30, су делови парцела бр. 4070, 4072, 4074, 4076, 4077, 4079, 4078 и 4083 до планиране регулационе линије Улице Ђорђа Сервицког.

Локалитет 15, у блоку број 30, су делови парцела број 4078 и 4079 до планиране регулационе линије Улице Ђорђа Сервицког и до планиране регулационе линије трансформаторске станице на парцели број 4078.

Локалитет 16 су планирани паркинзи у регулацији Булевара цара Лазара (парцела број 7816)."

Назив одељка **"3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА"** мења се и гласи: **"3. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ"**.

У ставу 2. прва реченица мења се и гласи:

"Изградња нових садржаја планира се у циљу завршавања изградње започетих низова објеката."

У пододељку **"3.1. Подела простора на потцелине"** став 3. у првој реченици после речи: "цркве" ставља се тачка и текст до краја реченице брише се.

Пододељак **"3.2. План поделе на јавно и остало грађевинско земљиште"** мења се и гласи:

"3.2. Површине јавне намене"

Планом се од целих и делова постојећих парцела образује градско грађевинско земљиште за површине јавне намене:

- улице: целе парцеле бр. 4020/2, 4022/2, 4026/2, 4029/2, 4031/2, 4053, 4144, 4167/2, 4178/2, 4179/2, 4180/2, 4181/2, 4182/2, 4183/2, 4184/2 и 7807, и делови парцела бр. 1713, 4028, 4066, 4070, 4072, 4074, 4076, 4077, 4078, 4079, 4083, 4085, 4120, 4126, 4127, 4128/1, 4129, 4130, 4131, 4135/1, 4137/1, 4137/2, 4138/1, 4139, 4140, 4141, 4142, 4145, 4146, 4147/1, 4148, 4149, 4157, 4163, 4164, 4166, 4167/1, 4172, 4173, 4174, 4183/1, 4184/1, 7745, 7806/1, 7806/3, 7809 и 7816;

- зелене површине: целе парцеле бр. 4175/2 и 4177/2, и делови парцела бр. 4085, 4172 и 4173;

- трансформаторске станице: делови парцела бр. 4026/1, 4067, 4078, 4128/1, 4128/2, 4131, 4150 и 4157.

У случају неусаглашености бројева наведених парцела и бројева парцела на графичком приказу "План јавних површина са условима за формирање грађевинских парцела" Р 1: 1000, важи графички приказ. Планиране регулационе линије дате су у односу на осовине саобраћајница или у односу на постојеће границе парцела. Осовине саобраћајница дефинисане су координатама осовинских тачака које су дате на графичком приказу.

На површинама за остале намене постојећа парцелација се у највећем обиму задржава. На графичким приказима дато је обавезно, као и могуће обједињавање парцела. Од дате парцелације може се одступити приликом реализације плана, али под условима за обрзовање грађевинских парцела датих у овом плану."

У пододељку **"3.3. Мрежа инфраструктуре"** подтачка **"3.3.1. Мрежа саобраћајне инфраструктуре са условима за њено уређење"** став 6. мења се и гласи:

"Планира се изградња паркинга дуж Булевара цара Лазара и у осталим улицама које нису реконструисане, а услови дозвољавају."

У ставу 9. у првој реченици речи: "План саобраћаја са нивелационим и регулационим решењем" замењују се речима: "План саобраћаја, регулације и нивелације".

У подтачки **"3.3.2. Водна инфраструктура"** део **"Снабдевање водом"** у ставу 4. речи: "План хидротехнике" замењују се речима: "План водне инфраструктуре".

У делу **"Одвођење отпадних и атмосферских вода"** у ставу 4. речи: "План хидротехнике" замењују се речима: "План водне инфраструктуре".

У делу **"Подземне воде"** став 1. у алинеји два број: "75,00 м н.в." замењује се бројем: "74,00 м н.в."

У подтачки **"3.3.3. Енергетска инфраструктура"** део **"Снабдевање електричном енергијом"** став 1. у другој реченици после речи: "трансформације" додају се речи: "електричне енергије".

У ставу 3. прва реченица мења се и гласи:

"У односу на планирану изградњу, потребно је изградити две нове дистрибутивне трансформаторске станице, док је трансформаторску станицу у Улици Ђорђа Сервицког потребно изместити на оближњу локацију."

У трећој реченици број: "4.1." замењује се бројем: "5.1."

У ставу 4. реч: "Будућа" замењује се речју: "Планирана".

У делу **"Снабдевање топлотном енергијом"** у ставу 3. речи: "План енергетике" замењује се речима: "План енергетске инфраструктуре".

У делу **"Телекомуникације"** став 1. у другој реченици реч: "телефонска" замењује се речју: "телекомуникациона".

У ставу 3. тачка на крају реченице замењује се зарезом и додају се речи: "у оквиру којих је и инсталација кабловског дистрибутивног система."

У пододељку **"3.4. Уређење зелених површина"** у ставу 2. после прве реченице текст до краја брише се.

После става 8. додају се три нова става који гласе:

“У двориштима, слободне просторе треба допунити декоративним листопадним и четинарским садницама, цвећем и пузавицама. На изузетно лепим атријумским просторима применити партерно озелењавање са одговарајућим архитектонским елементима.

Овакав вид уређења и озелењавања треба ускладити са гаражама и паркинзима који су планирани на свакој парцели.

Садња дрвећа и жбуња изнад гаража могућа је уколико се ниво садних јама подигне (садња у великим посудама којима се реално увећава дубина земље), чиме се обезбеђује довољно простора корену. Овакво уређење условљено је способношћу подлоге да носи одређену масу земље и биљака. Осим тога потребна је трајна, добра и квалитетна изолација од влаге. Углавном су то композиције партерног типа у којима је главни елемент травњак који не захтева дебљи слој земље. Неопходно засенчење места за одмор може да буде изведено помоћу пергола обавијених декоративним листопадним и цветним пузавицама.”

Досадашњи став 9. постаје став 12.

У пододелку “**3.5. Нивелација и регулација простора**” после става 1. додаје се став 2. који гласи:

“Положај изграђених објеката, грађевинских линија планираних објеката и објеката за које су издати урбанистички услови, положај планираних регулационих линија, као и спратност изведених и планираних објеката, дати су на графичком приказу “План саобраћаја, регулације и нивелације.”

У пододелку “**3.6. Услови за формирање грађевинских парцела**” у ставу 1. после прве реченице додаје се реченица која гласи:

“Парцелација и препарцелација грађевинског земљишта може се вршити само у циљу привођења земљишта планираној намени.”

У ставу 2. речи: “2.2. План поделе на јавно и остало грађевинско земљиште” замењују се речима: “3.2. Површине јавне намене.”

Одељак “**4. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ**” мења се и гласи:

“ Табела: Нумерички показатељи

Укупна бруто површина простора који је обухваћен планом	8,12 ha
Бруто површине блокова:	
- блок број 27	2,03 ha
- блок број 28	2,58 ha
- блок број 29	1,77 ha
- блок број 30	1,61 ha
Нето површине блокова:	
- блок број 27	1,44 ha
- блок број 28	1,63 ha
- блок број 29	1,22 ha
- блок број 30	1,20 ha

просечан индекс изграђености	
- блок број 27	2,02
- блок број 28	2,98
- блок број 29	2,15
- блок број 30	2,14
просечан индекс заузетости	
- блок број 27	48,44%
- блок број 28	50,34%
- блок број 29	51,71%
- блок број 30	56,04%
укупно под објектима (сви)	27079,96 m ²
укупна развијена површина - бруто (сви објекти)	113906,08 m ²
- вишепородично становање	85247,25 m ²
- пословна приземља	20225,70 m ²
- гараже у двориштима	4427,43 m ²
- породично становање	1706,15 m ²
- остали ванстамбени простор	1613,22 m ²
број станова	
- укупно	1428
- у вишепородичним објектима	1420
- у породичним објектима	8
број становника	
- укупно	3856
- у вишепородичним објектима	3834
- у породичним објектима	22
нето густина	702 ст/ha
бруто густина	475 ст/ha
У оквиру побројаних садржаја јавне површине заузимају следећи простор:	
- саобраћајнице	26739,64 m ²
- зелене површине	1121,77 m ²
- трансформаторске станице	337,98 m ²

У одељку “**5. УСЛОВИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНА**” пододељак “**5.1. Правила грађења и уређења простора**” подтачка “**5.1.1. Општа правила**” у ставу 1. речи: “План намене површина” замењује се речима “План саобраћаја, регулације и нивелације”.

У ставу 2. алинеја два мења се и гласи:

“ - Код уличних објеката грађевинска и постојећа или планирана регулациона линија се поклапају. Изузетак је Булевара цара Лазара где су грађевинска и регулациона линија на растојању 2,5 m при чему простор између грађевинске и регулационе линије није дозвољено ограђивати, већ се планира уређење површина попличавањем и озелењавањем.”

У алинеји пет у другој реченици реч: “зидова” замењује се речју: “фасада”.

У алинеји девет после речи "етаже у" додаје се реч: "планираним".

У алинеји 14 у другој реченици речи: "План намене површина" замењују се речима: "План саобраћаја, регулације и нивелације".

Алинеја 15 брише се.

У подтачки "5.1.2. Специфични услови дефинисани за просторне целине (урбане блокове)" у делу "Блок број 27" став 1. мења се и гласи:

"Прихватају се сви изведени стамбено-пословни објекти дуж Булеvara цара Лазара у оквиру општеградског центра."

У ставу 2. после друге реченице текст до краја брише се.

После става 2. додаје се нови став 3. који гласи:

"Задржава се постојећи објекат породичног становања спратности сутерен + приземље + спрат + поткровље (Су+П+1+Пк) на парцели број 4049 уз могућност изградње и приземног помоћног објекта. Максимални дозвољени индекс изграђености је 0,8, а индекс заузетости 40%."

Досадашњи став 3. који постаје став 4. мења се и гласи:

"Прихвата се изведени објекат на парцели број 4038 у Улици Коло српских сестара број 19."

Досадашњи став 4. постаје став 5.

Досадашњи став 5. брише се.

У делу "Блок број 28" став 1. мења се и гласи:

"На углу Булеvara цара Лазара и Улице Коло српских сестара, парцела број 4166, задржавају се објекти Хришћанске баптистичке заједнице. Даје се могућност доградње и проширења верског објекта габаритом чија спратност је приземље + 1 спрат (П+1). Површина објекта је приближно 500 м², тако да индекс заузетости парцеле (рачунајући и вишепородични објекат) буде до 50%. Код планиране доградње обавезна је реализација плитког косог крова, максималног нагиба 10°. Укупна бруто развијена грађевинска површина је око 2.700 м². Намена дограђеног дела објекта су ванстамбени садржаји у складу са основном наменом објекта."

Став 2. мења се и гласи:

"Спратност планираних објеката на Булеvarу цара Лазара је подрум + приземље + галерија + 5 спратова + поткровље (По+П+Г+5+Пк). Приступ подземним гаражама обезбедити из Улице Цара Душана, преко новопројектоване блоковске саобраћајнице, а на основу права службености пролаза кроз пасаж објекта на парцели број 4183/1."

Став 3. мења се и гласи:

"Обавезно је спајање парцела бр. 4180/1, 4181/1 и 4184/1 и изградња подземне гараже испод целокупне површине новоформиране парцеле за изградњу планираног објекта. Парцеле бр. 4182/2 и 4183/2 обавезно припојити парцели број 4183/1, тј. габариту новоизграђеног објекта."

Став 4. мења се и гласи:

"Дуж Улице цара Душана, у оквиру општеградских центара, изграђени су стамбено-пословни објекти спратности сутерен + приземље + 4 спрата + поткровље (Су+П+4+Пк) и један објекат без подземне етаже."

У ставу 5. број: "4147" замењује се бројем "4147/1".

Став 6. мења се и гласи:

"На простору намењеном становању у зонама мешовите изградње, у улицама Мише Димитријевића и Коло српских сестара спратност изграђених објеката је приземље + 3 спрата + поткровље (П+3+Пк), а два објекта имају и сутерен. Унутар блока се планира уређена зелена површина од око 770 м²."

У делу "Блок број 29" став 1. мења се и гласи:

"Основна намена простора је стамбено пословна. У Улици цара Душана планирају се нови објекти спратности сутерен + приземље + 4 спрата + поткровље (Су+П+4+Пк). На углу са Тргом 27. марта, на парцели број 4120 планира се стамбено пословни објекат спратности од П+1 до П+4 и форме оријентационо дате на графичком приказу "План саобраћаја, нивелације и регулације" у Р 1:1000, којим се прожимају сложени, претежно заобљени делови и завршава низ вишеспратница на углу, а чине амбијенталну целину са суседним слободностојећим породичним објектом на истоку. Од суседног објекта (П+4+Пк) на југу, дуж грађевинске линије са којом се поклапа планирана регулациона линија Улице цара Душана, каскадно ће се спуштати главни објекат (пословни простор и три стана) спратности од П+4 до П+2. Грађевинска линија угаоног анекса (један стан) спратности П+1 и П+1+Пк треба да се повуче 3 m од регулационе линије према Тргу 27. марта. Мањи технички/пословни део спратности П планира се у југоисточном углу парцеле. Не условљава се изградња подземне етаже и колског улаза на парцелу."

Став 2. мења се и гласи:

"Обавезно је обједињавање парцела бр. 4139 и 4140, као и парцела бр. 4142 и 4143. Препоручује се обједињавање наведених парцела и парцеле број 4141. У случају да се реализује независни објекат на овој парцели, просечна површина стана је 80 м². Обавезна је реализација сутеренске гараже како је назначено у графичком приказу "План саобраћаја, нивелације и регулације" у Р 1:1000. Задржавају се објекти породичног становања на парцелама бр. 4121, 4122, 4123 и 4124. Спратност ових објеката је приземље + поткровље (П+Пк), приземље + 1 спрат + таван (П+1+Т), односно приземље + 1 спрат + поткровље (П+1+Пк)."

Став 3. мења се и гласи:

"Планирани објекат на углу улица Мише Димитријевића и Коло српских сестара реализовати у складу са графичким приказом "План саобраћаја, регулације и нивелације" у Р 1:1000. Грађевинска линија овог објекта повучена је 14 m у односу на регулациону линију Улице Коло српских сестара."

Став 5. мења се и гласи:

"Приступ трафостаници унутар блока је уз службеност пролаза по парцели број 4128/1, која се планира за проширење у складу са графичким приказом "План јавних површина са условима за формирање грађевинских парцела" у Р1:1000."

После става 5. додаје се став 6. који гласи:

"На парцелама где се задржава породично становање дозвољава се доградња или надоградња објекта уз максималне индексе изграђености 0,8 и заузетости 40%. Дозвољава се изградња гаража и помоћних објеката уз поштовање дефинисаних урбанистичких параметара. Помоћни и други објекти на парцели су приземни".

У делу **"Блок број 30"** у ставу 3. трећа реченица мења се и гласи:

"Ради изградње планираног објекта на завршетку низа у Улици Атанасија Гереског, обавезно је обједињавање парцела бр. 4068 и 4069, а габарите објекта реализовати на основу графичког приказа "План саобраћаја, регулације и нивелације".

После дела **"Блок број 30"** додаје се подтачка **5.1.3.** која гласи:

"5.1.3. Посебни услови за легализацију објекта

Посебна правила грађења утврђена овим планом примењују се за легализацију бесправно изграђених стамбених, помоћних и других објеката, односно изведених других грађевинских радова на постојећим објектима, без грађевинске дозволе, у подручју обухвата плана у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 72/09 и 81/09 – испр.) и подзаконским актима која уређују легализацију објеката.

У поступку легализације објеката, који подлежу процени утицаја на животну средину, обавезна је израда процене утицаја затеченог стања на животну средину, а у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 36/09)."

У пододељку **"5.2. Услови за опремање простора инфраструктуром"** подтачка **"5.2.1. Услови за изградњу саобраћајних површина"** у ставу 2. алинеја један мења се и гласи:

" - На делу улица се задржавају постојеће саобраћајне површине. Планира се њихово проширење до грађевинске линије новоизграђених објеката, односно до планиране регулационе линије у Улици цара Душана (15 m од осовине) и деловима улица Коло српских сестара (15 m од осовине), Атанасија Гереског и Мише Димитријевића."

У алинеји два, у првој реченици после речи "улице" ставља се тачка, и текст до краја реченице брише се.

У пододељку **"5.3. Заштита животне средине"** после става 6. додају се два става која гласе:

"На подручју плана свака зграда или група зграда треба да има сабирни пункт за смештање сабирних посуда – канти или контејнера за комунални отпад који треба да задовоље захтеве хигијене, естетске захтеве и захтеве свих корисника јавних површина, као и површина са посебном наменом. Простори треба да су обележени, приступачни за возила јавне хигијене, са подлогом од тврдог материјала и могућношћу чишћења и прања, а у зависности од осталих елемената уређења, потребно је прилагодити начин озелењавања положају сабиралишта, његовој величини и захтевима уређења слободних површина. За сакупљање секундарних сировина треба обезбедити специјалне контејнере прилагођене различитим врстама отпадака (хартија, стакло, пластика, метал).

На подручју плана нису регистрована заштићена природна добра, као ни природне вредности које су у поступку разматрања за стављање под заштиту. Ако се у току извођења грађевинских, водопривредних и других радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког и минералошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својства природног споменика, извођач радова дужан је да о томе, обавести организацију за заштиту природе и да предузме мере да се до доласка овлашћеног лица природно добро не оштети или уништи."

У пододељку **"5.5. Заштита од ратних разарања"** став 2. у алинеји два, у првој реченици речи: "и уз објекте јавних служби" бришу се.

Одељак **"6. СРЕДЊОРОЧНИ ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА"** мења се и гласи:

"6. ЕКОНОМСКА АНАЛИЗА И ПРОЦЕНА УЛАГАЊА ИЗ ЈАВНОГ СЕКТОРА

У табели која следи дата је процена улагања из јавног сектора за уређење саобраћајница и изградњу јавне комуналне инфраструктуре.

Табела: Потребна средства за радове на уређењу саобраћајница и изградњи јавне комуналне инфраструктуре

Редни број	Опис радова	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере у дин.	Укупна цена
1.	САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ				2.688.000
1.1.	Изградња коловоза	m ²	480	5.600	2.688.000
2.	ХИДРОТЕХНИКА				5.179.950
2.1.	Канализациони вод Ø 300 mm	m	120	10.125	1.215.000
2.2.	Канализациони вод Ø 250 mm	m	270	8.910	2.405.700
2.3.	Водоводна мрежа Ø 100	m	350	4.455	1.559.250
3.	ЕНЕРГЕТИКА				12.400.000
3.1.	Трафостаница 20/0,4 kV / kV	ком.	2	4.000.000	8.000.000
3.2.	Електроенергетска мрежа 20 kV	m	550	8.000	4.400.000
4.	ПРИПРЕМА ЗЕМЉИШТА				24.240.000
4.1.	Трошкови прибављања земљишта	m ²	5.730	4.000	22.920.000
5.	УКУПНО				43.187.950

Финансирање уређивања грађевинског земљишта обезбедиће се из средстава остварених од:

- накнаде за уређивање грађевинског земљишта ;
- закупнине за грађевинско земљиште;
- отуђења грађевинског земљишта;
- конверзије права коришћења, односно права закупа у складу са Законом;
- других извора у складу са законом.”.

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:

1. Извод из Генералног плана града Новог Сада до 2021. године А4
2. План намене земљишта са локацијама измена и допуна плана 1 : 1000
3. План саобраћаја, регулације и нивелације 1 : 1000
4. План јавних површина са условима за формирање грађевинских парцела 1 : 1000
5. План водне инфраструктуре 1 : 1000
6. План енергетске инфраструктуре 1 : 1000
7. План заштите животне средине 1 : 1000
8. Попречни профили улица 1 : 100.

Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова између Булевара цара Лазара и улица Цара Душана, Атанасија Гереског и Ђорђа Сервицког у Новом Саду израђена је у четири примерка у аналогном и у пет примерака у дигиталном облику, који ће се, после потписивања и овере, чувати у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и стамбене послове, министарству надлежном за послове урбанизма и у Јавном предузећу “Урбанизам” Завод за урбанизам Нови Сад.”

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу Града Новог Сада”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-711/2009-І
26. новембар 2010. године
НОВИ САД

Председник
Александар Јовановић, с.р.

