

**867**

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XVIII седници од 8. септембра 2021. године, доноси

**О Д Л У К У**  
**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА**  
**ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ОКО**  
**УЛИЦЕ ДАНИЛА КИША У НОВОМ САДУ**  
**(ЛОКАЛИТЕТ У УЛИЦИ ДОЖА ЋЕРЂА**  
**БР. 64–66)**

*Члан 1.*

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације блокова око Улице

Данила Киша у Новом Саду (локалитет у Улици Дожа Ђерђа бр. 64–66) („Службени лист Града Новог Сада“, број 47/20) мења се и допуњује **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ОКО УЛИЦЕ ДАНИЛА КИША У НОВОМ САДУ** („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 55/18 и 36/19 – исправка) (у даљем тексту: План) у делу грађевинског подручја Плана, у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Нови Сад II, укупне површине 0,08 ha, унутар описане границе.

За почетну тачку описа границе дела грађевинског подручја Плана, утврђена је тачка на тремеђи парцела бр. 3545, 3544 и 3532/1. Од ове тачке, у правцу југоистока, граница прати границу парцела бр. 3545 и 3544 до пресека са западном планираном регулационом линијом Улице Дожа Ђерђа, затим скреће ка југозападу, прати западну планирану регулациону линију Улице Дожа Ђерђа до тремеђе парцела бр. 3546, 3547/2 и 7810. Даље, граница скреће у правцу северозапада, прати северну границу парцеле број 3547/1 и долази до тремеђе парцела бр. 3547/1, 3547/3 и 3532/1, затим скреће ка североистоку, прати источну планирану регулациону линију Улице Љермонтове и долази до пресека са продуженим правцем границе парцела бр. 3545 и 3544. Од ове тачке граница скреће ка југоистоку, прати претходно описан правац и долази до тачке која је утврђена за почетну тачку описа границе измена и допуна Плана.

#### Члан 2.

У Плану, на графичком приказу број 3 „План саобраћаја, регулације и нивелације са режимима изградње објеката“, у размери 1:1000, који је саставни део Плана, мења се начин формирања грађевинских парцела на катастарским парцелама бр. 3546, 3545 и 3532/1 КО Нови Сад II, тако што се дефинише тачан положај могуће границе парцеле уколико се не реализује планирана изградња јединственог вишепородичног стамбеног објекта спратности П+2+Пк, а према графичком приказу „План саобраћаја, регулације и нивелације са режимима изградње објеката – локалитет у Улици Дожа Ђерђа бр. 64–66“, у размери 1:500.

#### Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:  
Размера

- 1.1. Извод из Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између Булевара Европе, Булевара цара Лазара, улица Стражиловске и Жарка Зрењанина, Булевара Михајла Пупина, улица Јеврејске и Футошке у Новом Саду са положајем простора обухваћеног изменама и допунама..... А3
- 1.2. Извод из Плана детаљне регулације блокова око Улице Данила Киша у Новом Саду са положајем простора обухваћеног изменама и допунама..... А3
2. План саобраћаја, регулације и нивелације са режимима изградње објеката – локалитет у Улици Дожа Ђерђа бр. 64–66..... 1:500.

#### Члан 4.

Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова око Улице Данила Киша у Новом Саду (локалитет у Улици Дожа Ђерђа бр. 64–66) садржи текстуални део који се објављује у „Службеном листу Града Новог Сада“, и графичке приказе израђене у три примерка, које

својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова око Улице Данила Киша у Новом Саду (локалитет у Улици Дожа Ђерђа бр. 64–66), доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина број 2, и путем интернет стране [www.skupstina.novisad.rs](http://www.skupstina.novisad.rs).

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

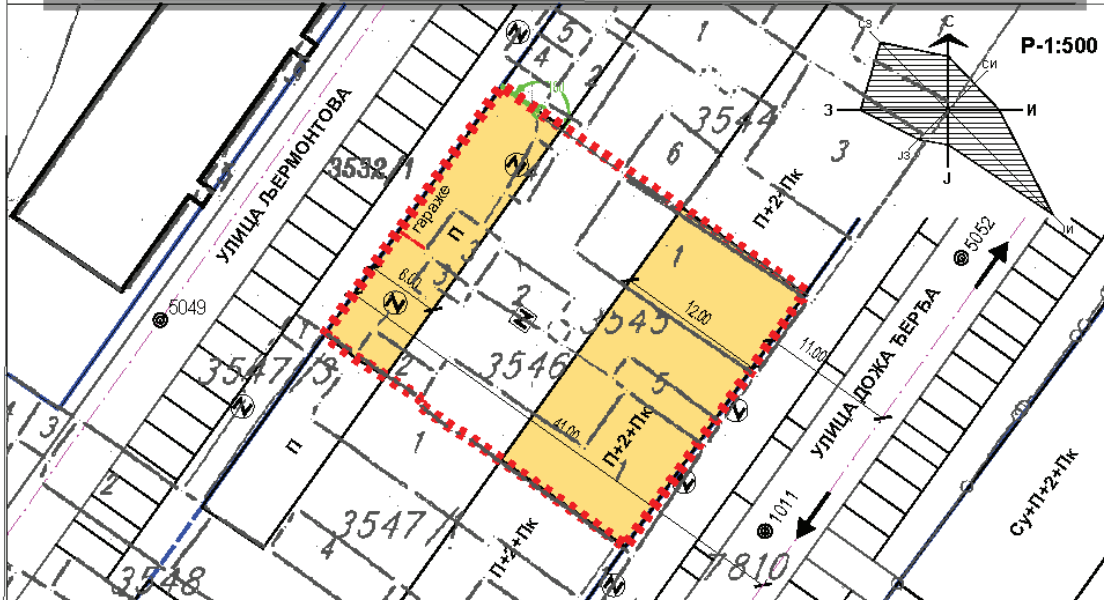
РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД НОВИ САД  
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА  
Број: 35-63/2021-I  
8. септембар 2021. године  
НОВИ САД

*Председница*

**МSc Јелена Маринковић Радомировић, с.р.**

## ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ОКО УЛИЦЕ ДАНИЛА КИША У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ У УЛИЦИ ДОЖА ЋЕРЋА БР.64-66)

### ПЛАН САОБРАЋАЈА, РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ СА РЕЖИМИМА ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА



**РЕЖИМИ ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА**

- ЗОНА ИЗГРАДЊЕ ПЛАНИРАНИХ ОБЈЕКТА
- П+2+Пк ПЛАНИРАНА СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ
- ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПЛАНИРАНА ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ
- МОГУЋА ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ
- Z ОБАВЕЗНО ПРИПАЈАЊЕ ПАРЦЕЛЕ
- Z МОГУЋЕ ПРИПАЈАЊЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

1011 7408474.62 50111714.19  
5052 7408583.30 50111866.74

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ГРАДА НОВОГ САДА  
ЈЕЛЕНА МАРИНКОВИЋ РАДОМИРОВИЋ

	<b>Јавно предузеће "УРБАНИЗАМ" Завод за урбанизам</b> Нови Сад, Булевар цара Лазара 3/III			
НАЗИВ ПЛАНА	<b>ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА ОКО УЛИЦЕ ДАНИЛА КИША У НОВОМ САДУ (ЛОКАЛИТЕТ У УЛИЦИ ДОЖА ЋЕРЋА БР.64-66)</b>			
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	И.КУЗМАНОВИЋ ЈОВАНОВИЋ, дипл.инж.арх.	НАЗИВ КАРТЕ	ПЛАН САОБРАЋАЈА, РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ СА РЕЖИМИМА ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА	
ОБРАЂИВАЧ	М.ГРИГОРОВ МАЉКОВИЋ, дипл.инж.град. Љ.МЕРГАНЦ, арх.техн.	НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ	МАРИЈА АНАСТАСОВСКА, НОВОИ САД	
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА	С.КАЦЕНБЕРГЕР, дипл.инж.арх.	БРОЈ ЗАДАТКА:	ДАТУМ:	РАЗМЕРА:
ДИРЕКТОР	Д.МИЛАДИНОВИЋ, дипл.инж.арх.	2.4.4/20	08.2021.	1:500
			БРОЈ:	<b>2</b>