



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НОВОГ САДА

Година XLII - Број 36

НОВИ САД, 3. август 2023.

примерак 450,00 динара

ГРАД НОВИ САД

Скупштина

792

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21), и члана 39. тачка 7. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XLII седници од 1. августа 2023. године, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СРЕМСКЕ КАМЕНИЦЕ СА ОКРУЖЕЊЕМ (ЗБОГ ПРОМЕНЕ ШИРИНЕ ЗАШТИТНОГ ПОЈАСА ГАСОВОДА)

Члан 1.

Овом одлуком, а на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода) („Службени лист Града Новог Сада“, број 16/22) мења се и допуњује ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СРЕМСКЕ КАМЕНИЦЕ СА ОКРУЖЕЊЕМ („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 32/13, 9/21, 28/21 – др. план, 52/21 и 42/22) (у даљем тексту: План), у Катастарској општини (у даљем тексту: КО) Сремска Каменица и КО Лединци, унутар описане границе.

Граница измена и допуна Плана дефинисана је координатама преломних тачака:

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
Број	Y [m]	X [m]
1	7,407,016.53	5,008,566.81
2	7,407,020.91	5,008,584.27
3	7,407,023.16	5,008,595.04
4	7,407,029.43	5,008,609.41
5	7,407,044.63	5,008,621.53

6	7,407,374.86	5,008,536.52
7	7,407,521.81	5,008,560.54
8	7,407,675.13	5,008,627.53
9	7,407,736.95	5,008,659.15
10	7,407,751.96	5,008,665.13
11	7,407,768.11	5,008,678.24
12	7,407,774.14	5,008,691.68
13	7,407,779.48	5,008,703.90
14	7407789.30	5008740.82
15	7407794.01	5008789.63
16	7407798.82	5008866.13
17	7407816.74	5008864.21
18	7407843.03	5008862.66
19	7407847.92	5008862.72
20	7407846.72	5008883.26
21	7407954.06	5008928.98
22	7408021.53	5008958.15
23	7408054.99	5008973.54
24	7408100.35	5008990.51
25	7408186.96	5008997.04
26	7408248.94	5008999.73
27	7408278.89	5008995.90
28	7408322.89	5009002.58
29	7408344.12	5009002.93
30	7408349.26	5008965.44
31	7408352.58	5008963.75
32	7408379.04	5008973.30
33	7408377.97	5008978.42
34	7408393.75	5008987.91

35	7408416.96	5009001.41	72	7409179.48	5008499.91
36	7408448.99	5009018.65	73	7409186.49	5008469.51
37	7408500.01	5009029.79	74	7409194.10	5008419.62
38	7408554.98	5009040.09	75	7409204.03	5008372.44
39	7408591.75	5009047.59	76	7409209.94	5008350.18
40	7408630.30	5009055.20	77	7409230.31	5008298.32
41	7408637.59	5009056.17	78	7409243.27	5008258.36
42	7408654.44	5009062.30	79	7409252.88	5008244.86
43	7408678.38	5009067.58	80	7409256.15	5008230.60
44	7408706.32	5009076.40	81	7409527.42	5008243.62
45	7408775.02	5009096.79	82	7409538.93	5008244.36
46	7408787.15	5009099.24	83	7409541.84	5008259.73
47	7408811.36	5009106.86	84	7409679.48	5008268.23
48	7408830.90	5009112.76	85	7409704.43	5008269.73
49	7408857.55	5009118.89	86	7409704.66	5008254.91
50	7408872.03	5009122.45	87	7409732.41	5008256.67
51	7408894.97	5009127.51	88	7409772.89	5008258.65
52	7408911.44	5009130.04	89	7409816.06	5008256.33
53	7408924.39	5009115.68	90	7409842.97	5008249.32
54	7408979.62	5009080.16	91	7409863.62	5008242.64
55	7409023.79	5009066.22	92	7409871.52	5008239.65
56	7409045.60	5009050.94	93	7409889.90	5008236.96
57	7409052.32	5009045.94	94	7409910.51	5008224.88
58	7409056.49	5009042.93	95	7409924.75	5008222.46
59	7409069.19	5009030.25	96	7409975.97	5008206.53
60	7409074.95	5009023.04	97	7409997.43	5008198.01
61	7409089.05	5008975.59	98	7410025.86	5008185.90
62	7409095.40	5008922.48	99	7410055.77	5008168.95
63	7409087.34	5008880.22	100	7410073.25	5008157.27
64	7409087.04	5008814.87	101	7410097.04	5008133.21
65	7409084.73	5008763.87	102	7410147.24	5008120.94
66	7409089.14	5008728.30	103	7410223.17	5008101.56
67	7409127.85	5008715.65	104	7410271.01	5008089.38
68	7409136.16	5008696.18	105	7410385.11	5008072.91
69	7409151.03	5008615.35	106	7410462.48	5008061.34
70	7409168.57	5008548.94	107	7410538.14	5008051.74
71	7409175.46	5008514.05	108	7410599.89	5008053.95

109	7410631.80	5008104.35
110	7410615.52	5008069.22
111	7410594.60	5008031.90
112	7410592.34	5008023.66
113	7410536.78	5008021.68
114	7410458.37	5008031.62
115	7410380.75	5008043.23
116	7410265.15	5008059.92
117	7410215.77	5008072.49
118	7410139.97	5008091.84
119	7410081.66	5008106.08
120	7410077.14	5008110.67
121	7410054.05	5008134.01
122	7410040.02	5008143.39
123	7410012.54	5008158.97
124	7409986.02	5008170.26
125	7409965.96	5008178.22
126	7409917.75	5008193.22
127	7409900.07	5008196.22
128	7409879.77	5008208.12
129	7409863.94	5008210.44
130	7409853.68	5008214.33
131	7409834.57	5008220.51
132	7409811.43	5008226.54
133	7409772.81	5008228.61
134	7409734.09	5008226.72
135	7409707.20	5008225.01
136	7409711.21	5008212.57
137	7409672.25	5008223.37
138	7409667.14	5008207.35
139	7409528.59	5008198.79
140	7409526.53	5008198.69
141	7409530.83	5008213.78
142	7409529.09	5008213.67
143	7409267.09	5008201.09
144	7409234.35	5008194.76
145	7409224.89	5008232.44

146	7409216.16	5008244.73
147	7409202.06	5008288.20
148	7409181.39	5008340.81
149	7409174.84	5008365.50
150	7409164.57	5008414.27
151	7409157.00	5008463.87
152	7409150.42	5008492.44
153	7409146.27	5008507.03
154	7409139.32	5008542.20
155	7409121.88	5008608.24
156	7409107.87	5008661.18
157	7409068.34	5008703.54
158	7409024.50	5008717.86
159	7409017.76	5008697.26
160	7408984.50	5008705.73
161	7408979.51	5008713.71
162	7408971.38	5008725.63
163	7408964.40	5008730.05
164	7408910.34	5008742.63
165	7408857.27	5008755.03
166	7408641.77	5008789.57
167	7408557.02	5008803.01
168	7408518.79	5008814.70
169	7408477.53	5008838.39
170	7408434.41	5008869.92
171	7408431.60	5008867.81
172	7408415.91	5008892.98
173	7408401.17	5008893.15
174	7408385.55	5008905.66
175	7408394.18	5008886.41
176	7408397.84	5008878.18
177	7408395.83	5008878.20
178	7408351.16	5008914.00
179	7408307.88	5008936.00
180	7408305.36	5008954.40
181	7408279.42	5008950.46
182	7408247.04	5008954.61

183	7408189.63	5008952.11	221	7408863.07	5008784.48
184	7408131.80	5008947.75	222	7408917.14	5008771.85
185	7408153.12	5008954.40	223	7408976.15	5008758.12
186	7408175.58	5008958.41	224	7409000.97	5008742.41
187	7408228.53	5008963.19	225	7409005.32	5008755.69
188	7408270.95	5008966.67	226	7409057.63	5008738.60
189	7408247.68	5008969.65	227	7409054.65	5008762.70
190	7408188.74	5008967.09	228	7409057.04	5008815.62
191	7408106.86	5008960.92	229	7409057.07	5008821.33
192	7408066.53	5008945.83	230	7409053.67	5008822.54
193	7408033.75	5008930.75	231	7409057.11	5008830.36
194	7407965.89	5008901.41	232	7409057.35	5008883.12
195	7407878.33	5008864.11	233	7409065.06	5008923.54
196	7407909.44	5008866.18	234	7409059.57	5008969.50
197	7407923.78	5008867.17	235	7409047.86	5009008.88
198	7407893.50	5008854.27	236	7409045.62	5009011.39
199	7407894.85	5008831.38	237	7409033.40	5009010.76
200	7407870.97	5008815.47	238	7409036.63	5009021.13
201	7407855.67	5008814.15	239	7409017.61	5009031.85
202	7407853.83	5008784.86	240	7409010.36	5009039.00
203	7407848.55	5008730.16	241	7408970.59	5009051.55
204	7407836.29	5008684.07	242	7408911.27	5009086.24
205	7407829.00	5008667.38	243	7408870.59	5009078.23
206	7407817.00	5008640.65	244	7408868.69	5009084.03
207	7407782.68	5008612.78	245	7408797.98	5009062.49
208	7407761.77	5008604.45	246	7408782.27	5009067.65
209	7407700.83	5008573.28	247	7408715.10	5009047.71
210	7407538.92	5008502.54	248	7408686.14	5009038.57
211	7407372.11	5008475.28	249	7408662.83	5009033.43
212	7408385.85	5008943.86	250	7408644.79	5009026.86
213	7408411.86	5008923.03	251	7408635.20	5009025.58
214	7408432.68	5008922.80	252	7408597.65	5009018.17
215	7408435.95	5008917.54	253	7408560.74	5009010.65
216	7408461.39	5008887.36	254	7408505.97	5009000.38
217	7408493.90	5008863.59	255	7408459.50	5008990.24
218	7408530.80	5008842.40	256	7408431.61	5008975.23
219	7408563.79	5008832.31	257	7408411.71	5008963.65
220	7408646.49	5008819.19	258	7408413.75	5008953.92

Одлуком о изменама и допунама Плана обухваћено је 20,39 ha.

Члан 2.

У Плану одељак „7. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ИНФРАСТРУКТУРЕ“, пододељак „7.2. ВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА“ у делу „Водни услови“ после става 3. додаје се шест ставова који гласе:

„План је израђен у складу са планском документацијом вишег реда, важећим прописима и нормативима који регулишу потпуну заштиту водног режима и водних објеката у условима коришћења вода, заштите од вода и заштите површинских и подземних вода од загађења, уз усклађивање планираних објеката с постојећим водним објектима и хидромелиорационим уређењем обухваћеног подручја и општим концептом снабдевања водом, каналисања, пречишћавања и диспозиције отпадних вода на нивоу града Новог Сада.

Закони и подзаконска акта:

- Закон о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон);
- Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – УС, 14/16, 76/18, 95/18 – др. закон и 95/18 – др. закон);
- Уредба о класификацији вода („Службени гласник СРС“, број 5/68);
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 50/12);
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС“, број 24/14).

Планским уређењем простора уважени су чл. 4–23. Закона о водама, којима се одређује појам, управљање и намена водног добра (воде и водно земљиште) и водних објеката, као и забране и ограничења из члана 133. овог закона.

При изради плана, уважени су подаци о водним објектима на обухваћеном простору.

Простор обухваћен планом припада сливу реке Дунав и водном подручју Дунав. На простору обухваћеном планом, и у непосредној околини, налазе се следећи водни објекти:

- Новоселски поток је поток северне падине Фрушке горе, чији је реципијент река Дунав (улив на стационожи реке km 1259); траса зоне заштите гасовода у обухвату плана се укршта са Новоселским потоком на стационожи km 2+100 (узводни крај пропуста испод железничке пруге);
- Малокаменички (Малокаменарски) поток је поток северне падине Фрушке горе, чији је реципијент река Дунав (улив на стационожи реке km 1260); у оквиру деонице Малокаменичког потока са источне стране насеља Боцке (к.п. бр. 184/1, 161, 4012/1 и 4012/2 КО Сремска Каменица) се траса зоне заштите гасовода у обухвату плана укршта и паралелно води са потоком,

и то: укршта се на стационожи око km 0+300, узводно од пропуста испод железничке пруге (на km 0+270), паралелно се води дуж десне обале потока узводно од места укрштања у дужини око 70 m и паралелно се води дуж леве обале потока низводно од места укрштања у дужини око 130 m;

- насип прве одбрамбене линије од великих вода реке Дунав – „Врбара“, дужине 366 m, се налази на удаљености око 100 m од обале реке Дунав (к.п. број 37/3 КО Сремска Каменица); функција насипа је да спречи плављење дела подручја насеља Боцке и Државног пута IIА реда ознаке 119, деоница Беочин – Сремска Каменица (Лединачки пут); насип је у Оперативном плану за одбрану од поплава део насипа Д. 10.3.1. – десни насип уз Дунав у Сремској Каменици, 1,75 km; траса зоне заштите гасовода у обухвату плана се паралелно води са насипом прве одбрамбене линије, у оквиру заштитног појаса насипа ширине 50 m са брањене стране.

За планирање и изградњу објеката и извођење радова у зони потока, уважени су следећи услови:

- планским решењем се не реметити обала и не утиче се на водни режим потока, не угрожава се слободан протикајући профил потока у свим условима рада система, као ни стабилност дна и косина корита потока;
- континуитет и правац инспекционих стаза у обостраном појасу (заштитни појас потока) ширине од најмање 5,0 m од обале мајор корита (корита за велику воду), сачуван је за пролаз и рад механизације која одржава поток;
- подземне објекте поставити најмање 1,0 m испод коте терена и обезбедити их од утицаја механизације за одржавање потока; ката терена је ката обале у зони радно-инспекционе стазе;
- у овом појасу није дозвољена изградња објеката, постављање ограда, постављање табла опоменца, одушних цеви, секцијских славина и друго, као и предузимање других радњи којима се ремети функција или угрожава стабилност потока и омета редовно одржавање потока;
- Јавно водоприпвредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад неће сносити никакву одговорност у случају било каквог оштећења објеката и инсталација изграђених у близини обале потока које могу настати услед меандрирања корита потока, услед појаве бујичних вода или других појава које могу неповољно утицати на функцио-налност потока.“

После дела „Водни услови“ додају се два нова дела која гласе:

„Укрштање и паралелно вођење са потоком

Укрштање инсталације са потоком планирати што је могуће ближе углу од 90° у односу на осу потока и удаљити минимално 5,0 m од ивице постојећег моста/пропуста односно минимално за ширину заштитног појаса планиране инсталације, уколико је прописан простор заштите инсталације шири од 5,0 m.

Постављање подземне инфраструктуре на водном земљишту, паралелно са потоком, планирано је тако да се траса инсталације води по линији границе парцеле водног земљишта (парцела потока), односно унутар парцеле водног

земљишта на одстојању највише до 1,0 m од границе парцеле и да је обезбеђено управно растојање између трасе инсталације и ивице обале потока најмање у ширини инспекционе стазе (заштитног појаса потока) према напред наведеном услову.

Постављање линијског објекта изван парцеле водног земљишта, паралелно са потоком, планира се изван ширине инспекционе стазе (заштитног појаса потока) према напред наведеном услову.

Линијски објекат поставити најмање 1,0 m испод коте терена и обезбедити од утицаја механизације за одржавање потока.

Услови за планирање објеката у зони заштитног објекта – насип прве одбрамбене линије

У циљу очувања и одржавања стабилности и функционалности насипа као одбрамбеног објекта од високих вода, обезбеђења пролаза великих вода и спровођења одбране од поплава, није дозвољена изградња објеката нити извођење радова којима би се задирало у тело насипа, постављање ограда, садња дрвећа, копање бунара, ровова и канала поред насипа у појасу ширине најмање 10,0 m од небрањене ножице насипа према водотоку и 50,0 m према брањеном подручју, као ни извођење било каквих других радњи које би штетно утицале на насип и умањиле његову сигурност као заштитног објекта.

Уз небрањену и брањену ножицу насипа, неопходно је обезбедити појас ширине најмање 10,0 m за пролаз и рад механизације за одржавање насипа и спровођење одбране од поплава У овом појасу није дозвољена изградња никаквих објеката нити постављање ограда.

У брањеном подручју, у зони од 10,0 m до 30,0 m дозвољено је партерно уређење терена, у зони од 30,0 m до 50,0 m дозвољена је изградња објеката инфраструктуре и објеката фундираних на максималну дубину до 1,0 m.

Забрањен је јавни саобраћај по круни насипа.

По круни насипа је дозвољен пешачки и бицикличички саобраћај и кретање возила и механизације за спровођење одбране од поплава и одржавање насипа.

Забрањен је саобраћај косином или ножицом насипа. Приступ простору у небрањеном делу насипа планирати искључиво преко насипских рампи.

Приликом одбране од поплава и радова на редовном одржавању насипа, надлежне службе водопривреде задржавају право кретања у целој зони насипа.

У површинске и подземне воде, забрањено је испуштати било какве воде осим условно чистих атмосферских и пречишћених отпадних вода чији квалитет обезбеђује одржавање минимално доброг еколошког статуса II класа воде) реципијента, према Уредби о класификацији вода.

Квалитет ефлуента треба да задовољава граничне вредности прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање.

У подземне воде забрањено је уношење загађујућих материја, односно узроковање погоршања постојећег хемијског статуса подземне воде, осим ефлуента чији квалитет задовољава граничне вредности прописане Уредбом

о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање.

Намена водног земљишта се не може мењати без сагласности Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад.“ .

У пододељку „**7.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА**“ у делу „**Снабдевање електричном енергијом**“ став 3. мења се и гласи:

„Сви далеководи 110 kV задржавају своју трасу. На свим далеководима могућа је реконструкција, адаптација и санација у сврху одржавања и ревитализације система. Према условима „Електро mreжа Србије“ а.д. Београд планиране су следеће активности:

- адаптација далековода kV 110 124/1/2/3/4/5 (потес ТС Нови Сад 1 – ТС Рума 1 – ТС Рума 2 – ТС Сремска Митровица 1 – ТС Пећинци – ТС Шабац 3);
- прикључни вод за ТС 110 kV Беоцин 2 и
- преусмеравање далековода 110 kV број 127/1 ТС Нови Сад 3 – ТС Нови Сад 1.“.

У делу „**Снабдевање топлотном енергијом**“ став 1. мења се и гласи:

„Ово подручје ће се снабдевати топлотном енергијом из градског гасификационог система. Снабдевање ће се обезбеђивати из мерно-регулационих гасних станица (МРС) „Сремска Каменица“, „Институт“ и „МУГ“ које су прикључене на дистрибутивни гасовод МГ-02 притиска до 16 bar који је изграђен за сремску страну града. Из свих МРС ће полазити дистрибутивна мрежа са које ће се снабдевати и планирани садржаји изградњом прикључка од постојеће, односно планиране мреже до мерно-регулационих сетова и котларница у објектима. Сви будући објекти имаће могућност прикључења у гасификациони систем, као и могућност снабдевања из сопствених топлотних извора који не утичу на загађење животне средине. Планира се изградња нове дистрибутивне мреже у свим деловима подручја која још нису гасификована.“ .

Став 3. се мења и гласи:

„У заштитном појасу гасовода средњег притиска (до 16 bar) који износи 3 m лево и десно од инсталације не смеју се изводити радови и друге активности изузев пољопривредних радова дубине 0,5 m без писменог одобрења оператора дистрибутивног система. У заштитном појасу је забрањено садити дрвеће и друго растиње чији корен досеже дубину већу од 1 m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.“ .

После става 4. додаје се став 5. који гласи:

„За дистрибутивне гасоводе поштовати услове који су дати у Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС“, број 86/15).“ .

У одељку „**10. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**“ пододељак „**10.1. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ГРАЂЕЊЕ У ОКВИРУ ЦЕЛИНА И ЗОНА ЗА КОЈЕ ЈЕ ОСНОВ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**“ подтачка „**10.1.2. ДЕО ОБИЛАЗНОГ ПУТА ОКО СРЕМСКЕ КАМЕНИЦЕ И ЗАШТИТНОГ ЗЕЛЕНИЛА**“ део **Заштитно зеленило** став 1. реченица друга мења се и гласи:

„Осим ове површине, планира се и уз западну регулацију обилазнице.“

„Табела: **Нумерички показатељи**“ мења се и гласи:

„Табела: **Нумерички показатељи**“

НАМЕНА	Површина (ha)	Процент (%)
ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ	0,98	3,58%
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	3,36	25,53%
САОБРАЋАЈНИЦЕ	8,33	55,87%
ЖЕЛЕЗНИЦА	2,04	13,68%
ВОДЕНА ПОВРШИНА – ПОТОК	0,20	1,34%
УКУПНО	14,91	100,00%

У пододелку „**10.2. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ГРАЂЕЊЕ У ОКВИРУ ЦЕЛИНА И ЗОНА ЗА КОЈЕ СУ ОСНОВ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ И ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**“ подтачка „**10.2.3. ШИРИНЕ ЗАШТИТНИХ ЕНЕРГЕТСКИХ КОРИДОРА**“ став 1. мења се и гласи:

„Овим планом дефинише се ширина коридора за далеководе 110 kV и 35 kV, као и за сремски огранак гасовода средњег притиска (до 16 bar) на целокупном подручју обухвата плана, и тиме се мењају ширине коридора дефинисане у плановима детаљне регулације за поједине целине у обухвату овог плана. Ширине коридора дефинисане су на основу Закона о енергетици („Службени гласник РС“, бр. 145/14, 95/18 – др. закон и 40/21), услова надлежних организација, правилника и техничких прописа из електроенергетике и термоенергетике.“

Члан 3.

Саставни део ове одлуке су следећи графички прикази:
Размера

- Извод из Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем – План претежне намене простора, саобраћаја и нивелације А3
- План претежне намене простора, саобраћаја и нивелације 1:5000
- Спровођење Плана 1:5000
- План површина јавне намене 1:5000
- План водне инфраструктуре 1:5000
- План енергетске инфраструктуре 1:5000
- План подручја која се спроводе на основу Плана генералне регулације:
 - 7.1.1.6 План намене земљишта саобраћаја, регулације и нивелације ширег центра Сремске Каменице са приобаљем – целина б – приобаље са Дунавом..... 1:2500
 - 7.1.2.6 План регулације површина јавне намене ширег центра Сремске Каменице са приобаљем – целина б – приобаље са Дунавом..... 1:2500

- 7.1.3.6 План инфраструктуре ширег центра Сремске Каменице са приобаљем – целина б – приобаље са Дунавом 1:2500
- 7.2.1. Урбанистичка регулација дела обилазног пута око Сремске Каменице и заштитног зеленила 1:2500
- 7.2.2. План инфраструктуре дела обилазног пута око Сремске Каменице и заштитног зеленила 1:2500
- 7.3.1. Урбанистичка регулација делова простора Мали до и Чардак 1:2500
- 7.3.2. План инфраструктуре делова простора Мали до и Чардак 1:2500.

Члан 4.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода) садржи текстуални део који се објављује у „Службеном листу Града Новог Сада“, и графичке приказе израђене у три примерка, које својим потписом оверава председник Скупштине Града Новог Сада.

По један примерак потписаног оригинала чува се у Скупштини Града Новог Сада, Градској управи за урбанизам и грађевинске послове и Јавном предузећу „Урбанизам“ Завод за урбанизам Нови Сад.

Документациона основа ове одлуке чува се у Градској управи за урбанизам и грађевинске послове.

Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације Сремске Каменице са окружењем (због промене ширине заштитног појаса гасовода), доступна је на увид јавности у згради Скупштине Града Новог Сада, Жарка Зрењанина број 2 и путем интернет стране www.skupstina.novisad.rs.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 35-722/2022-I
1. август 2023. године
НОВИ САД

Заменица председнице
Кристина Караић, с.р.

